



# Design e Plano Conceitual das Melhoras no Centro da Cidade de Framingham

11 de Março de 2010

Framingham, MA



# Pauta

## Introdução:

- Prefácio – Julian Suso, Gerente do Município

## Apresentação:

- Trânsito – Ken Petraglia, Grupo BETA
- Design Urbano – David O'Connor, Grupo Cecil

## Próximos passos

## Perguntas

# Objetivos e Metas Planejadas Para o Centro da Cidade

- **Trânsito**

- Reduzir o engarrafamento no centro da cidade
- Proporcionar mais segurança para os pedestres – faixa de pedestres
- Melhor divisão do trânsito da Rota 126/135



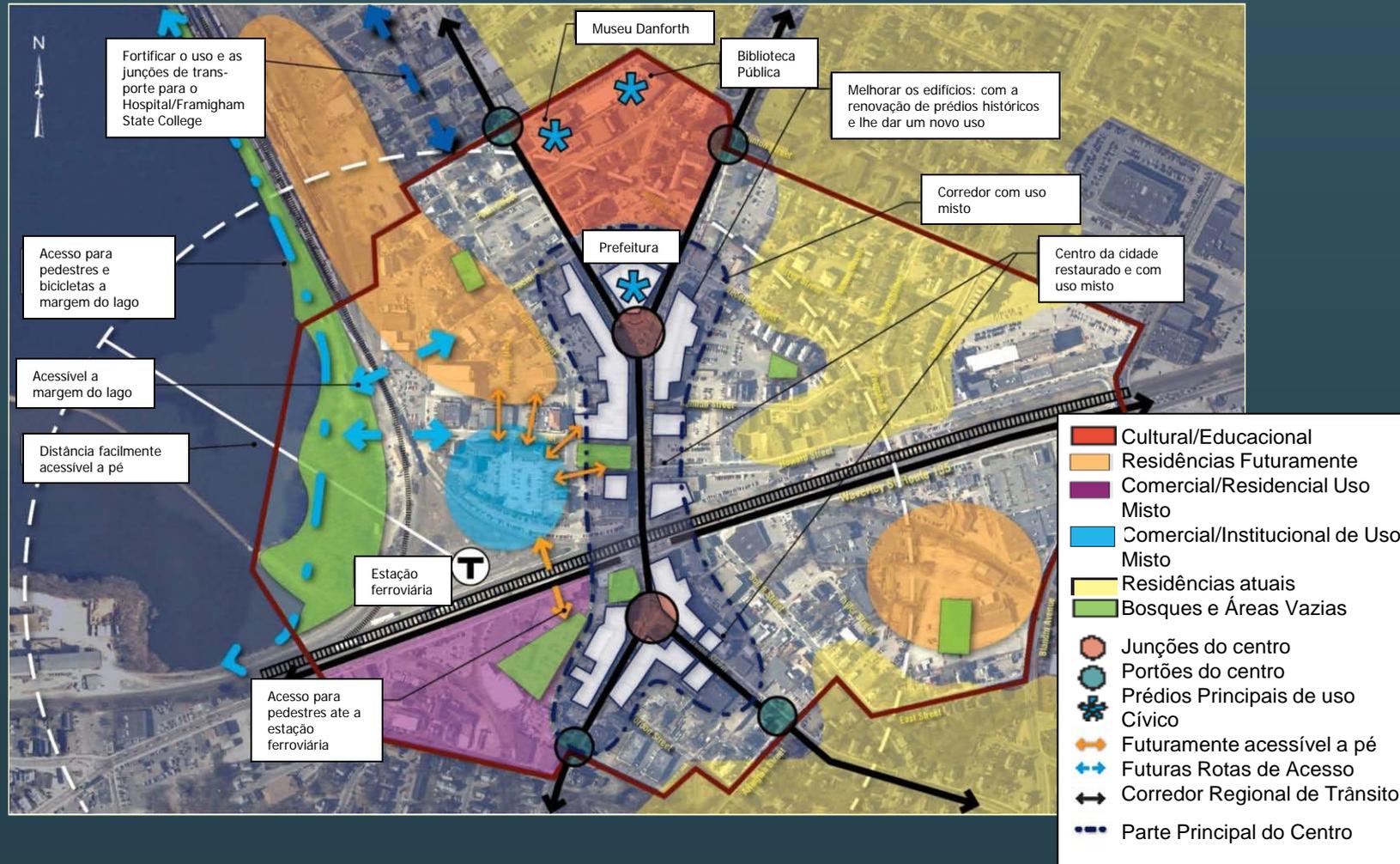
- **Design Urbano e Desenvolvimento**

- Auxiliar o desenvolvimento econômico
  - Ajudar o plano de um centro em que se possa viver/trabalhar (uso misto)
  - Melhorar a aparência do centro da cidade e seus espaços públicos



# Criar um Padrão para o Corredor do Distrito

## Conceitos do Design Urbano



# Ilustração do Plano

1. Parte Principal do Centro: será preservada e renovada
2. Uso Misto TOD: residencial e comercial
3. Novo Uso Misto: residencial, comercial, cultural, educacional
4. Área Residencial Nova: imóveis de vários valores
5. TOD Comercial
6. Área Residencial Nova
7. Bosques Novo e Áreas Vazias
8. Estacionamento Novo
9. Bosque Harmonioso (Harmony Grove)
10. Ponte para Pedestres



# Melhoras na Intercessão da Concord St/Union Ave.

## Rótulo



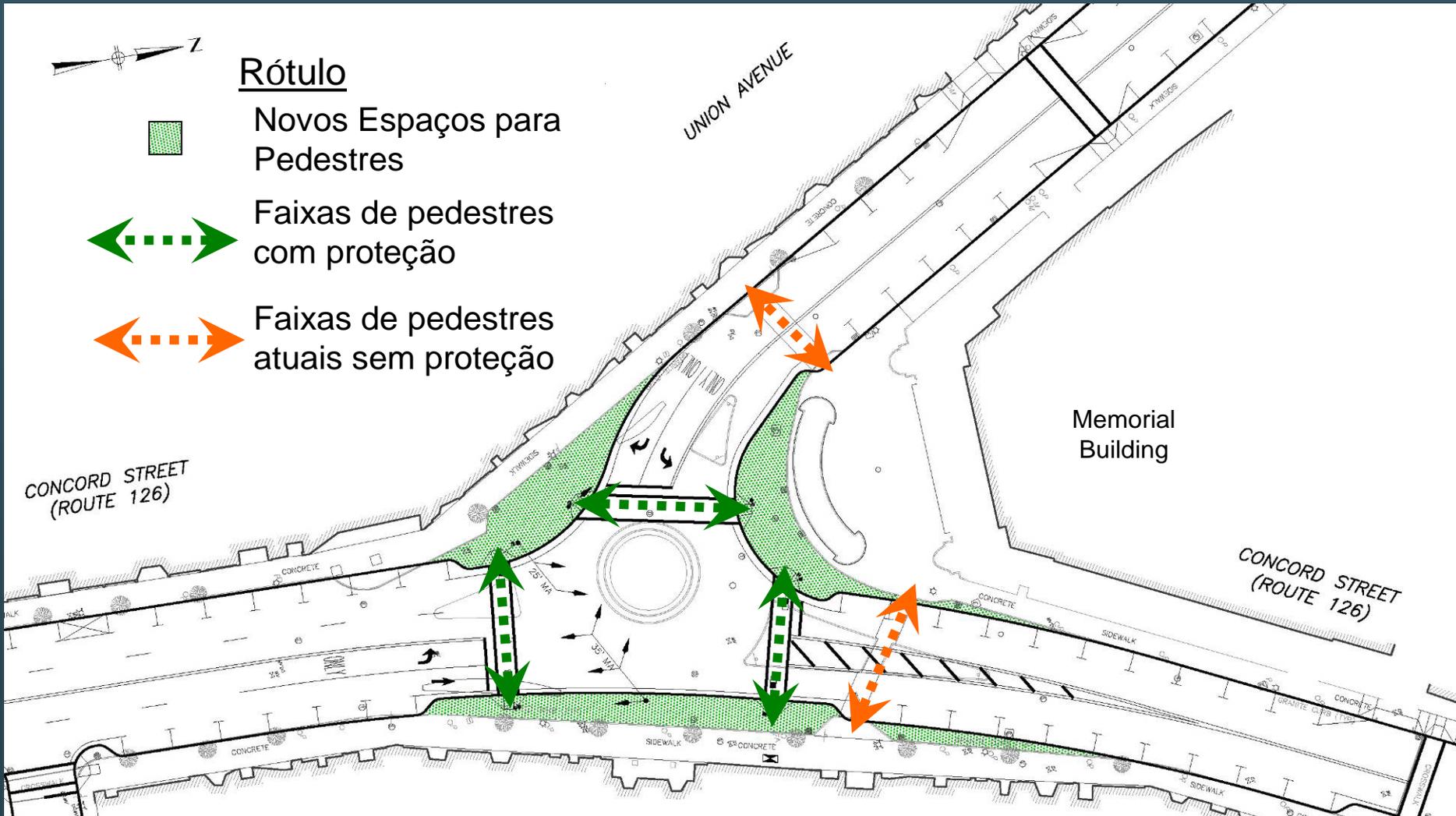
Novos Espaços para Pedestres



Faixas de pedestres com proteção



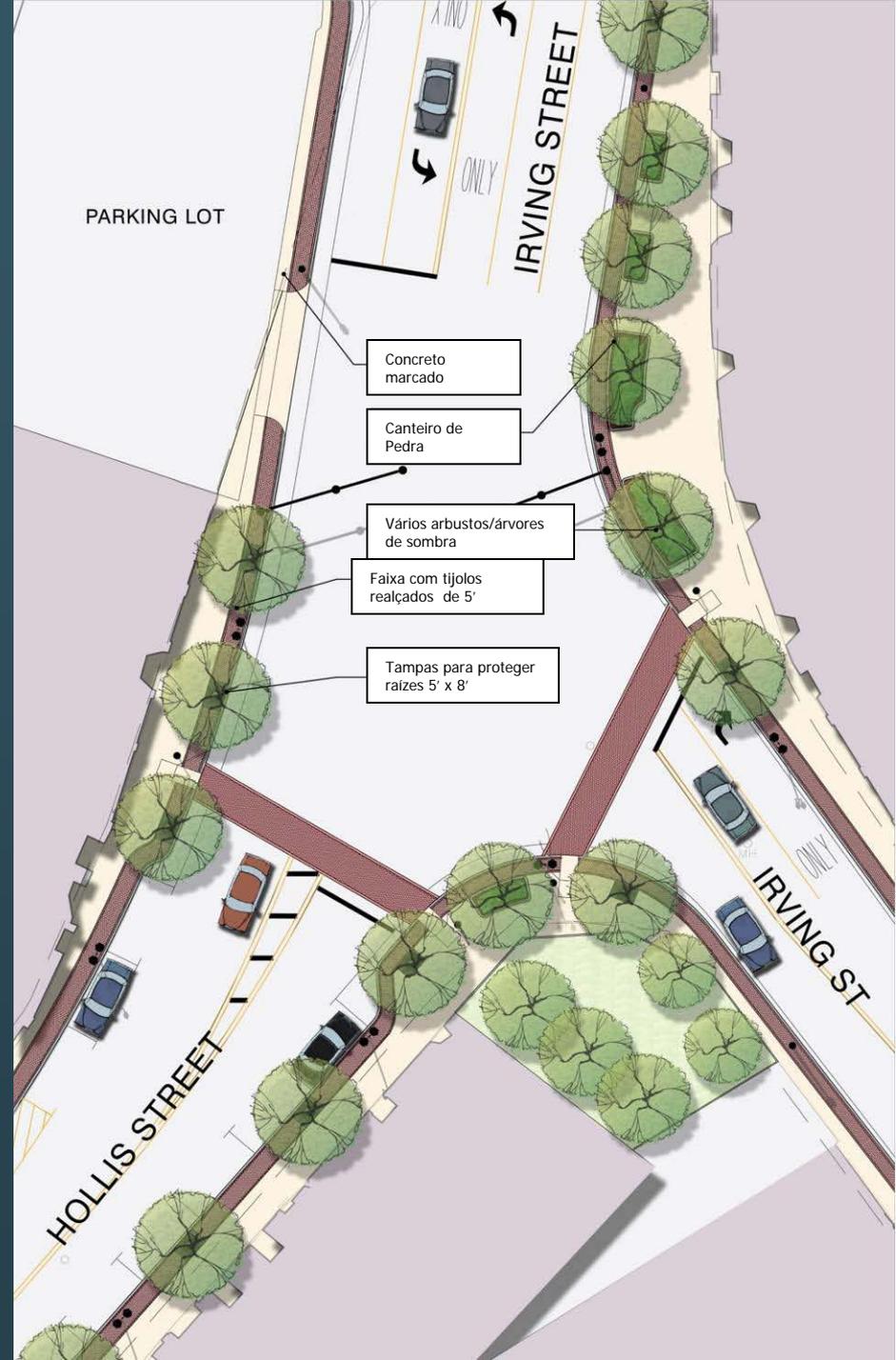
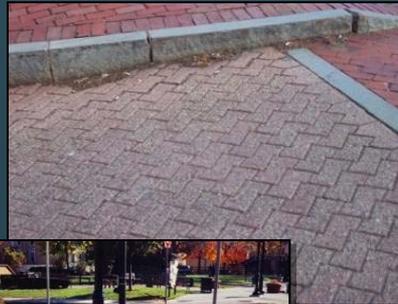
Faixas de pedestres atuais sem proteção



# Melhoras na Intercessão da Hollis St./Irving St.



# Intercessão da Irving Street e Hollis Street



PARKING LOT

Concreto  
marcado

Canteiro de  
Pedra

Vários arbustos/árvores  
de sombra

Faixa com tijolos  
realçados de 5'

Tampas para proteger  
raízes 5' x 8'

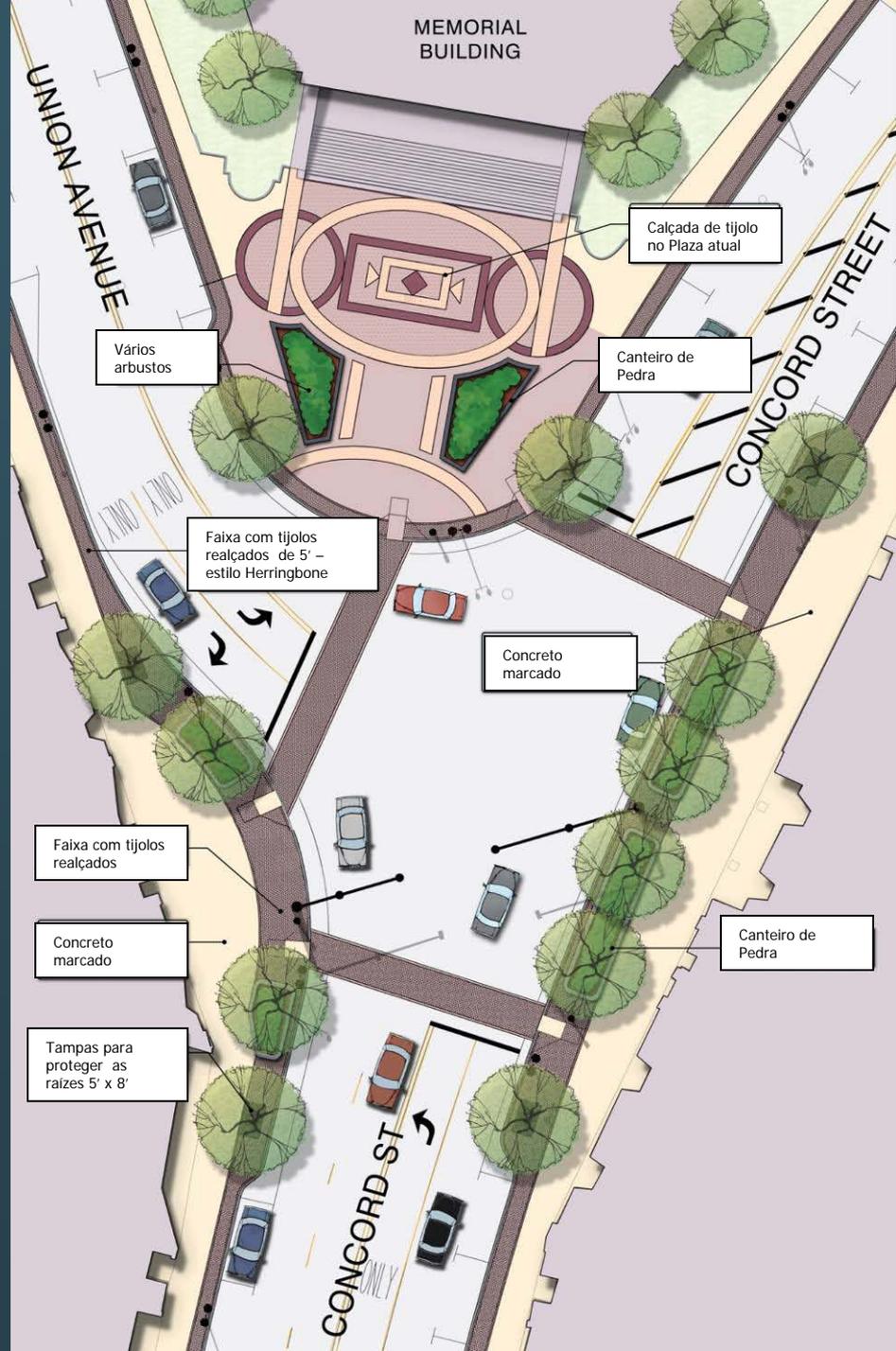
HOLLIS STREET

IRVING STREET

IRVING ST

# Intercessão da Concord Street com a Union Avenue

- Os tijolos padronizados ao redor da Prefeitura (Memorial Building) serão conservados
- Realinhar as calçadas serve como proteção contra o trânsito
- As árvores auxiliam a direcionar a paisagem da Prefeitura



# Mais informações

- Para mais informações, favor visitar o nosso website (somente em Inglês):

<http://www.framinghamma.gov/index.aspx?NID=1275>

- Ou entre em contato com o:  
Departamento de Desenvolvimento Econômico &  
Comunitário  
(508) 532-5455  
[Planning.department@framinghamma.gov](mailto:Planning.department@framinghamma.gov)